

Historie vodárenství na Trutnovsku

■ Trutnov byl až téměř do konce 19. století zásobován vodou ze studní. Od roku 1898 však začalo město využívat vodu z pramenišť Sejfy (1902) a Rýchory (1917), která slouží dodnes.

■ Město samostatně zajišťovalo zásobení vodou a odkanalizování až do roku 1949. V roce 1950 byl zřízen Krajský podnik ZVAK (Zásobování vodou a kanalizace). O 10 let později vznikla OVHS (Okresní vodohospodářská správa), která až na několik výjimek působila v celém okrese. V roce 1977 byly založeny Východočeské vodovody a kanalizace Hradec Králové s odštěpným závodem 10 Trutnov. Po revoluci se této roli ujal státní podnik Východočeské vodovody a kanalizace.

■ Po privatizaci v roce 1993 si obce začínají vodohospodářská zařízení provozovat samostatně. Společnost VAK Trutnov, a. s., vznikla již 1. 1. 1994.

ZDROJ: VAK TRUTNOV, A. S.

vající a vybudování nové stokové sítě v jeho rámci přinesly hornímu toku Úpy nejen kvalitnější vodu, ale zajistily v tomto území rovněž vyšší stupeň ochrany podzemních vod. Akce si vyžádala celkové náklady 563 192 mil. Kč, z evropských i národních zdrojů společnost získala podporu v úhrnném objemu 326 739 mil. Kč. Část nákladů společnost hradila z vlastních zdrojů, část z dlouhodobého investičního úvěru ve výši 180 milionů Kč. Ze zisku, který VAK Trutnov generuje, už byly uhrazeny splátky ve výši 80 mil. Kč.

ÚPRAVA PITNÉ VODY TEMNÝ DŮL

Střízlivá a rozumná finanční politika umožnila společnosti připravit další strategickou investici – intenzifikaci úpravní pitné vody Temný Důl, která se uskutečňuje za provozu od letošního května, přičemž ukončena má být v červnu 2015. Předpokládané náklady činí zhruba 120 mil. Kč. Také na tuto akci se podařilo získat příslib dotace z OP Životní prostředí. Protože úpravna vod zásobuje pitnou vodou 31 tisíc obyvatel, zejména v trutnovské aglomeraci, město Trutnov se rozhodlo její rekonstrukci podpořit 20 mil. Kč. Stane se tak formou nákupu akcií společnosti, o něž bude navýšen základní kapitál VAK Trutnov a majetkový podíl města.

«Cílem rekonstrukce je intenzifikace úpravní vody a dosažení optimálních parametrů jakosti v souladu s platnými hygienickými normami. Technologická část řeší kompletní výměnu zastaralého zařízení včetně trubních rozvodů, armatur a uzavěrných filtrů. Jímací technologie bude zmodernizovaná a v budoucnu zajistí dostatek vody i při proměnlivém průtoku Úpy,« vysvětluje starosta Trutnova Ivan Adamec. A uzavírá s tím, že modernizovaná úpravna vody dokáže vyčistit 85 l/s, technologické maximum pak bude 130 l/s. Výkon úpravní se tak zvýší zhruba o jednu třetinu. ■

TAŇA PIKARTOVÁ

publicistka

ČOV Bořanovice může inspirovat i jiné obce

Letos v prosinci má skončit testovací provoz nové čistírny odpadních vod (ČOV) v Bořanovicích (okr. Praha-východ). Díky tomu, že nové vedení obce nechalo původní projekt přepracovat a vypsalo výběrové řízení na nového dodavatele, ušetřilo 2,9 mil. Kč na investičních nákladech.

Výsledky komunálních voleb v roce 2010 vedly ke zvýšení odbornosti členů zastupitelstva obce a mj. i jeho stavebního výboru. Právě jeho člen, **Ing. Tomáš Novák**, dostal nově na starost již běžící projekt čistírny odpadních vod. Zjistil, že původní projekt byl z hlediska kapacity navržen v rozporu s etapizační území v platném územním plánu, že chybí logika zajištění funkčnosti stávající ČOV během nové výstavby. Objekt nové čistírny byl navíc umístěn přímo za jediný vjezd na pozemek, takže zbývající plocha za ním byla zůstala nevyužita pro případnou další funkci.

Kromě toho výběrové řízení na dodavatele bylo vyhlášeno v rozporu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, což konstatovala i kontrola provedená Střeďočeským krajem. I přes toto pochybení obec krátce před komunálními volbami v roce 2010 uzavřela smlouvu o dílo s vítězným uchazečem. Protože však nesplnil ani úvodní smluvní podmínku smlouvy a nepředložil prováděcí bankovní záruky, nové vedení obce mu smlouvu mohlo vcelku snadno vypovědět.

ZMĚNY, KTERÉ POMOHLY

Hned poté obec vypsala řádné výběrové řízení na projektového manažera projektu, v němž uspěla společnost TCPS, s. r. o., pro kterou jsme jako hlavní subdodavatel zajišťovali kompletní řízení přípravné fáze projektu až do výběru nového generálního dodavatele. Zajistili jsme např. úpravu návrhu umožňující provoz staré čistírny při výstavbě 1. etapy nové ČOV a rovněž návrh umožňující etapizaci nárůstu kapacity ČOV tak, aby pracovala z pohledu nákladů efektivně již v první etapě.

Umístěním hlavních objektů nad úroveň terénu jsme dosáhli velkých úspor investičních nákladů. Předchozí projekt byl situován na cizí pozemky bez ošetření vztahu k nim a naopak nevyužíval pozemky obce kvůli zcela chybějícímu úvodnímu rozboru majetkových vztahů v území.

Jakmile byly všechny uvedené nedostatky odstraněny a ujasnily se další postupy, jak investici zefektivnit, pomohli jsme obci pořídit kvalitní projektovou dokumentaci a získat za zhruba 15 měsíců od zahájení našeho působení veškerá platná povolení. Následovala naše činnost při tvorbě kvalitní smluvní dokumentace umožňující dílo uskutečnit bez víceprací, typických pro municipální investice, a bez přelévání

ČOV Bořanovice dokládá, že profesionální příprava projektu a kvalifikované vedení investičních odborů municipalit výrazně zefektivní investování obcí a měst.

části investičních nákladů do nákladů provozních. To se nakonec ukázalo být jedním z klíčů k efektivnímu výsledku projektu.

PŘÍMÁ ÚSPORA NÁKLADŮ I DALŠÍ PŘÍNOSY ZVOLENÉHO ŘEŠENÍ

Následná výstavba probíhala hladce, bez komplikací a bez neočekávaných víceprací, v rozsahu a ceně tak, jak je upravovala smlouva. Již z prvních odebraných vzorků vypouštěné vody v rámci zkušebního provozu je zřejmé, že nová ČOV funguje podle očekávání. Potvrzuje to i přibližně 10% nárůst množství kalů, které původní čistírna nebyla schopna likvidovat.

Při tomto procesu obec uspořila na vlastních stavebních pracích ve srovnání s původní smlouvou více než 40% nákladů stavby. Původní rozpočet stavby totiž počítal s náklady za 14,6 mil. Kč, po provedených změnách projektu náklady klesly na 11,2 mil. Kč. Po započtení nákladů vedení projektu, služeb technického dozoru investora (TDI), právních služeb, nového projektu a průzkumů, jejichž hodnota činila celkem 1,7 mil. Kč, tj. standardních 15% ze stavebních nákladů, obec stále dosáhla přímé úspory téměř 2,9 mil. Kč.

Tato úspora byla ještě umocněna nepřerušením provozu staré čistírny po dobu výstavby nové, získáním nového pozemku na budoucí možnou výstavbu sběrného dvora a zajištěním efektivnější etapizovatelné a provozně úspornější technologie.

ČOV Bořanovice je jedním z příkladů, jak profesionální příprava projektu a kvalifikované vedení investičních odborů municipalit výrazně ovlivňují efektivitu investování obcí a měst. Právě projekty tohoto druhu se stávají standardem pro investice na státní a municipální úrovni. ■

JAN HORČÍČKA

EDIFICE construction & consulting, s. r. o.